

**2025-2027 年度港控集团及子公司项目工程结算
审计(一审、二审)工作---房建专业采购文件澄清说明**

各供应商:

应采购人需求调整,现对 2025-2027 年度港控集团及子公司项目工程结算审计(一审、二审)工作-房建专业采购文件的部分内容进行调整。

一、评审基准价计算方法及磋商报价分值计算方法调整

原报告中评审基准价计算方法及磋商报价分值计算方法为:

2.3.2	评审基准价计算方法	一审和二审基本费率报价分别计算,一申报价分占 40 分,二申报价分占 35 分,最终报价分以二个报价得分之和计取。 1.评审基准值计算方法的确定: 以有效响应文件(有效响应文件是指初步评审合格的响应文件,下同)的评审价(评审价是经过磋商后的最终报价,下同)中的次低价作为 A。 评标基准价=A×K, K 值的取值为 95%。 2.特殊情形下,评审基准价调整方式: 除确认存在计算错误外,评审基准价不因供应商质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变。		
评分标准		评分因素	评分点	总分值
2.3.3 (1)	磋商报价 (75 分)	评审价格比评审基准价每多 1%,扣减 0.5 分;评审价格比评审基准价每少 1%,扣减 0.2 分;偏离不足 1%的,按照插入法计算得分;上述计算结果四舍五入,小数点后保留 2 位小数,最低得分为 0 分。[例如:若二审评审基准价为 75%,报价费率为 68%(即低于基准价 7%),则扣 1.4 分,报价得分为 33.6 分;报价费率为 87%(即高于基准价 12%),则扣 6 分,报价得分为 29 分。]		75 分

调整后的评审基准价计算方法及磋商报价分值计算方式为:

2.3.2	评审基准价计算方法	一审和二审基本费率报价分别计算,一申报价分占 40 分,二申报价分占 35 分,最终报价分以二个报价得分之和计取。 1.评审基准值计算方法的确定:
-------	-----------	--

		有效响应文件评标价(评标价是指经澄清、补正和修正算术计算错误的磋商报价,下同),按照有效响应文件数量,去掉最高和最低 20%(四舍五入取整,末位磋商报价相同的均保留)后的算术平均值作为评标基准价; 2.特殊情形下,评审基准价调整方式: 除确认存在计算错误外,评审基准价不因供应商质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变。		
评分标准	评分因素	评分点		总分值
2.3.3 (1)	磋商报价 (75 分)	评审价格比评审基准价每多 1%,扣减 0.2 分;评审价格比评审基准价每少 1%,扣减 0.1 分;偏离不足 1%的,按照插入法计算得分;上述计算结果四舍五入,小数点后保留 2 位小数,最低得分为 0 分。[例如:若二审评审基准价为 75%,报价费率为 68%(即低于基准价 7%),则扣 0.7 分,报价得分为 34.3 分;报价费率为 87%(即高于基准价 12%),则扣 2.4 分,报价得分为 32.6 分。]		75 分

二、开标时间调整

本项目原定开标时间为 2025 年 2 月 28 日 09:30,现调整为 2025 年 3 月 4 日 15:30。

请各供应商按照以上调整内容编制响应文件后参与投标,望供应商周知。

采购人:连云港徐圩港口控股集团有限公司

代理机构:江苏洋井技术咨询有限公司

日期:2025 年 2 月 27 日